



6 Montée de la Vieille Monnaie - 69360 Ternay
06 23 13 18 07 - immobilierclubmanager@gmail.com

MAISON À VENDRE - SOLAIZE 69360



Club Manager Immobilier vous propose :

Une belle Maison À CONSTRUIRE d'une surface habitable de 93 m² et son garage de 23 m² par un constructeur régional, sérieux, professionnel et implanté dans le secteur depuis de nombreuses années.

Quartier calme et résidentiel en plein centre de Solaize.

Elle se compose,

Au rez-de-chaussée d'un espace de vie de 45 m² lumineux avec ses deux baies coulissantes, d'un wc.

Au premier étage, de 3 chambres, d'une salle de bains, d'un wc suspendu séparé.

La maison est construite avec de bonnes prestations : débords de toits en pvc, enduit de façade gratté, tuiles en terre cuite, volets roulants électriques avec centralisation, fenêtres et volets couleur anthracite, carrelage 60x60, chauffage-climatisation par pompe air-air avec split.

Cette maison possède toutes les normes RE 2020

Terrain de 370 m² plat.

Les limites séparatives seront réalisées par un grillage de 1,20m de haut, doublé d'une haie végétale et le terrain sera engazonné.

Prix de vente maison avec terrain : 440.000 euros Honoraires Agence Inclus à la charge du vendeur

CARACTÉRISTIQUES

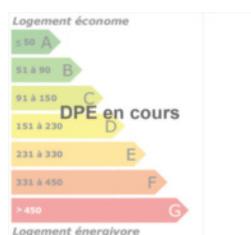
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Nombre de salles de bain :	1
Nombre de wc :	2
Garage :	1

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC inclus :	440 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété :	Non précisé
Charges mensuelles :	0 €

SURFACES

Surface habitable :	93 m ²
Surface terrain :	370 m ²
Surface carrez :	93 m ²



DPE ANCIENNE VERSION